

Проект
вноситься народним депутатом України
Стефанчуком Р.О. та іншими народними депутатами України

ЗАКОН УКРАЇНИ

Про забезпечення цілісності та особливості правового режиму Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря

Верховна Рада України,
усвідомлюючи особливе значення Києво-Могилянської академії для розвитку освіти, науки та культури України;
враховуючи, що пам'ятка історії національного значення «Комплекс споруд Києво-Могилянської академії (ансамбль Братського монастиря)» XVII–XX століття (охоронний номер 260025-Н) нерозривно пов'язана з історією та діяльністю Національного університету «Києво-Могилянська академія»;
з метою забезпечення цілісності зазначеної пам'ятки історії національного значення, належного використання об'єктів нерухомого майна, що входять до її складу, подолання розриву між фактичним користуванням окремими об'єктами та повноваженнями щодо управління ними, а також створення умов для їх комплексного управління,
приймає цей Закон.

Стаття 1. Мета та предмет регулювання Закону

Цей Закон визначає особливості правового режиму Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря, а також засади забезпечення їх цілісності, збереження, використання та розвитку.

Метою цього Закону є:

забезпечення цілісності Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря;

подолання розриву між фактичним користуванням окремими об'єктами нерухомого майна та повноваженнями щодо управління ними, забезпечення єдиного правового та управлінського режиму щодо складових пам'ятки історії національного значення;

створення умов для належного збереження, охорони, реставрації та використання об'єктів культурної спадщини;
забезпечення використання відповідних об'єктів для освітньої, наукової та культурної діяльності.

Дія цього Закону поширюється виключно на об'єкти нерухомого майна.

Дія цього Закону не поширюється на рухоме майно, бібліотечні фонди, архівні документи, музейні предмети, обладнання, інвентар та інші об'єкти, правовий режим яких визначається законодавством України.

Стаття 2. Комплекс споруд Києво-Могилянської академії та ансамбль Братського монастиря

Для цілей цього Закону до Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря належать об'єкти нерухомого майна, визначені у Додатку до цього Закону.

Пам'ятка історії національного значення «Комплекс споруд Києво-Могилянської академії (ансамбль Братського монастиря)» XVII–XX століття (охоронний номер 260025-Н) підлягає охороні відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини».

Положення цього Закону застосовуються з урахуванням вимог законодавства про охорону культурної спадщини, освіту, вищу освіту, управління об'єктами державної власності та місцеве самоврядування.

Стаття 3. Забезпечення цілісності Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря

Комплекс споруд Києво-Могилянської академії та ансамбль Братського монастиря є історично сформованим комплексом об'єктів нерухомого майна, які функціонально та історично пов'язані з діяльністю Національного університету «Києво-Могилянська академія».

Держава забезпечує цілісність Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря з урахуванням його статусу як пам'ятки історії національного значення.

Органи державної влади, органи місцевого самоврядування, Національний університет «Києво-Могилянська академія» та інші суб'єкти під час здійснення своїх повноважень щодо об'єктів, на які поширюється дія цього Закону, забезпечують їх збереження, належне використання та розвиток, а також збереження цілісності такого комплексу.

Рішення щодо об'єктів нерухомого майна, на які поширюється дія цього Закону, приймаються з урахуванням необхідності забезпечення цілісності Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря.

Передача окремих об'єктів нерухомого майна у державну власність відповідно до цього Закону здійснюється з метою забезпечення цілісності Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря.

Стаття 4. Передача окремих об'єктів нерухомого майна у державну власність

З метою забезпечення цілісності Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря у державну власність передаються такі об'єкти нерухомого майна, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва:

- Трапезна зі Святодухівською церквою;
- Сонячний годинник;
- Братські келії;
- Поварня з келіями;
- Корпус настоятеля;

Просфiрня.

Офiцiйнi назви, мiсцезнаходження та охороннi номери зазначених об'єктiв визначаються вiдповiдно до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та зазначаються в актi приймання-передачi.

Передача об'єктiв, зазначених у частинi першiй цiєї статтi, не тягне припинення їх статусу як об'єктiв культурної спадщини та не впливає на встановленi законодавством режими їх охорони i використання.

Пiсля передачi у державну власнiсть об'єкти, зазначенi у частинi першiй цiєї статтi, належать до сфери управлiння Мiнiстерства освiти i науки України.

Стаття 5. Особливостi правового режиму та фiнансування заходiв iз збереження, утримання, ремонту та реставрацiї об'єктiв нерухомого майна Комплексу споруд Києво-Могилянської академiї та ансамблю Братського монастиря

Об'єкти нерухомого майна, на якi поширюється дiя цього Закону, використовуються для забезпечення освiтньої, наукової та культурної дiяльностi Нацiонального унiверситету «Києво-Могилянська академiя».

Об'єкти нерухомого майна, зазначенi у статтi 4 цього Закону, не пiдлягають приватизацiї, вiдчуженню, передачi в заставу, iпотеку або iншим способам вiдчуження, крiм випадкiв, прямо передбачених законом.

Використання, утримання, ремонт, реставрацiя, консервацiя, реабiлітацiя та пристосування об'єктiв культурної спадщини, на якi поширюється дiя цього Закону, здiйснюються вiдповiдно до законодавства про охорону культурної спадщини.

Нацiональний унiверситет «Києво-Могилянська академiя» забезпечує належне утримання та використання об'єктiв нерухомого майна, переданих йому вiдповiдно до законодавства, з дотриманням вимог законодавства про охорону культурної спадщини.

Фiнансування заходiв iз збереження, утримання, ремонту та реставрацiї об'єктiв нерухомого майна, на якi поширюється дiя цього Закону, може здiйснюватися за рахунок коштiв державного бюджету, мiжнародної технiчної допомоги, грантiв, благодiйних внескiв та iнших джерел, не заборонених законом.

Стаття 6. Прикiнцевi та перехiднi положення

Цей Закон набирає чинностi з дня, наступного за днем його опублiкування.

Кабiнету Мiнiстрiв України та Київській мiській радi протягом шести мiсяцiв з дня набрання чинностi цим Законом забезпечити виконання цього Закону та вчинення дiй, необхідних для оформлення передачi у державну власнiсть об'єктiв нерухомого майна, визначених статтею 4 цього Закону.

Кабiнету Мiнiстрiв України протягом шести мiсяцiв з дня набрання чинностi цим Законом:

- забезпечити прийняття до державної власностi об'єктiв нерухомого майна, визначених статтею 4 цього Закону;

- забезпечити державну реєстрацiю права державної власностi на зазначенi об'єкти;

- визначити орган управлiння зазначеними об'єктами;

- привести свої нормативно-правовi акти у вiдповiднiсть iз цим Законом;

забезпечити прийняття нормативно-правових актів, необхідних для реалізації цього Закону.

Міністерству освіти і науки України після оформлення права державної власності на об'єкти нерухомого майна, визначені статтею 4 цього Закону, забезпечити їх закріплення за Національним університетом «Києво-Могилянська академія» відповідно до законодавства.

Київській міській раді, її виконавчим органам, комунальним підприємствам, установам та організаціям забезпечити передачу Кабінету Міністрів України та уповноваженим ним органам усієї технічної, облікової, охоронної та іншої документації, необхідної для оформлення права державної власності на об'єкти нерухомого майна, визначені статтею 4 цього Закону.

ДОДАТОК

до Закону України «Про забезпечення цілісності та особливості правового режиму Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря»

ПЕРЕЛІК

об'єктів нерухомого майна, що належать до Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря для цілей застосування цього Закону

До Комплексу споруд Києво-Могилянської академії та ансамблю Братського монастиря для цілей застосування цього Закону належать такі об'єкти нерухомого майна:

I. Об'єкти державної власності, закріплені за Національним університетом «Києво-Могилянська академія»:

Новоакадемічний корпус № 1 (площа Конtrakтова, 4).

Навчальний корпус № 2 (площа Конtrakтова, 4).

Навчальний корпус № 3 (площа Конtrakтова, 4).

Староакадемічний корпус (вулиця Григорія Сковороди, 2).

Будинок колишньої бурси (корпус № 9) (вулиця Набережно-Хрещатицька, 27).

Бібліотека Антоновичів (приміщення колишньої клінічної лікарні № 15) (вулиця Григорія Сковороди, 2).

Будинок штабу Київського вищого військово-морського політичного училища (корпус № 5) (вулиця Волоська, 8/5).

Казарма (корпус № 6) (вулиця Волоська, 10).

Казарма (корпус № 7) (вулиця Волоська, 12/4).

Культурно-мистецький центр (вулиця Іллінська, 9).

Казарма (корпус № 4) (вулиця Іллінська, 9).

II. Об'єкти комунальної власності, що підлягають передачі у державну власність відповідно до цього Закону:

Трапезна зі Святодухівською церквою.

Сонячний годинник.

Братські келії.

Поварня з келіями.

Корпус настоятеля.

Просфірня.

Офіційні назви, місцезнаходження та охоронні номери зазначених об'єктів визначаються відповідно до Державного реєстру нерухомих пам'яток України, Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та інших правовстановлюючих документів.

Перелік об'єктів нерухомого майна, визначений цим Додатком, є вичерпним для цілей застосування цього Закону.

**Голова
Верховної Ради України**

