

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту Закону України “Про визнання таким, що втратив чинність, Декрету Кабінету Міністрів України “Про управління майном, що є у загальнодержавній власності, в будівництві та промисловості будівельних матеріалів”

1. Мета

Проект Закону України “Про визнання таким, що втратив чинність, Декрету Кабінету Міністрів України “Про управління майном, що є у загальнодержавній власності, в будівництві та промисловості будівельних матеріалів” (далі – проект Закону) розроблено з метою приведення нормативно-правових актів у відповідність до чинного законодавства.

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проект Закону розроблений на виконання завдання, визначеного підпунктом 1.8 плану організації підготовки проектів актів та виконання інших завдань, необхідних для забезпечення реалізації Закону України від 24.08.2023 № 3354-IX “Про правотворчу діяльність” відповідно до резолюції Прем’єр-міністра України від 26.09.2023 № 29227/1/1-23, листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 02.06.2026 № 15048/0/2-26 та підpunkту 2 пункту 6 витягу з протоколу № 73 засідання Кабінету Міністрів України від 17.06.2026 стосовно подання на розгляд Уряду пропозицій про визнання таким, що втратив чинність, Декрету Кабінету Міністрів України від 19 лютого 1993 р. № 19-93 “Про управління майном, що є у загальнодержавній власності, в будівництві та промисловості будівельних матеріалів”.

Пунктом 1 Декрету Кабінету Міністрів України від 19 лютого 1993 р. № 19-93 «Про управління майном, що є у загальнодержавній власності, в будівництві та промисловості будівельних матеріалів» встановлено, як виняток із статті 1 Декрету Кабінету Міністрів України від 15 грудня 1992 року № 8-92 “Про управління майном, що є у загальнодержавній власності” делегувати корпораціям “Укрбуд”, “Укראгропромбуд”, “Укрмонтажспецбуд”, “Укрбудматеріали”, “Укртрансбуд”, “Укрметротунельбуд” та концерну “Укрцемент” функції з управління майном організацій і підприємств, які засновані на загальнодержавній власності та входять до їх складу.

Статтею 4 Закону України “Про управління об’єктами державної власності” (далі – Закон) встановлено, що суб’єктами управління об’єктами державної власності є, зокрема, державні господарські об’єднання.

За даними єдиного моніторингу ефективності управління об’єктами державної власності, у тому числі корпоративними правами держави (далі - моніторингу ефективності), станом на 01.01.2026 зазначаємо наступну інформацію щодо діяльності корпорацій “Укрбуд”, “Укראгропромбуд”, “Укрмонтажспецбуд”, “Укрбудматеріали”, “Укртрансбуд”, “Укрметротунельбуд” та концерну “Укрцемент”.



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Підписувач **Соболев Олексій Дмитрович**
Сертифікат **6FA97849F1B2570D0400000C79A0000A45F0700**
Дійсний з **06.06.2025 12:32:00** по **06.06.2027 12:32:00**

Мінекономіки



2415-01/59812-01 від 30.06.2026

1. Українська державна будівельна корпорація “Укрбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00026867).

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 10.01.2023 № 37 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” визначено Фонд державного майна уповноваженим органом управління, що здійснює контроль за діяльністю Української державної будівельної корпорації “Укрбуд”.

Станом на 01.01.2026 суб’єкт управління - Фонд державного майна України.

За даними моніторингу ефективності в 2022 році у сфері управління Української державної будівельної корпорації “Укрбуд” перебувало 13 державних підприємств та 2 господарських товариства, у статутному капіталі яких більше 50 відсотків акцій (часток) належать державі:

1) Учбово-курсний комбінат (код згідно з ЄДРПОУ 01276069), місцезнаходження: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Гоголя, буд. 12/21, 39605;

2) Державне підприємство Учбово курсний комбінат корпорації “Укрбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 14239437), місцезнаходження: м. Чернігів, пров. Коцюбинського, буд. 4/Д, корпус 1, 14000;

3) Житлово-комунальна контора (код згідно з ЄДРПОУ 01275727), місцезнаходження: м. Львів, вул. Зелена, буд. 107, 79035;

4) Державне підприємство проектно-пошуковий та конструкторсько-технологічний інститут “Криворізький будпроект” (код згідно з ЄДРПОУ 01527643), місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзівська, буд. 10, 50051;

5) Державне підприємство “Львівжитлобудсервіс” (код згідно з ЄДРПОУ 31658842), місцезнаходження: м. Львів, вул. Зелена, буд. 109, 79035;

6) Державне підприємство “Дослідно-експериментальне виробництво Донецького промбудндріпроектів корпорації “Укрбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 20332721), місцезнаходження: м. Донецьк, вул. Університетська, буд. 112, 83004;

7) Державне підприємство “Монолітпроект” (код згідно з ЄДРПОУ 01273779), місцезнаходження: м. Одеса, вул. Грецька, буд. 44, 65026;

8) Українська державна будівельна корпорація “Укрбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00026867), місцезнаходження: м. Київ, вул. Марини Раскової, буд. 23, 02002;

9) Державне підприємство “Інженерний центр” (код згідно з ЄДРПОУ 19091034), місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. С. Ковалевської, буд. 4, 49026;

10) Будівельно-монтажний поїзд “Одеський-2” (код згідно з ЄДРПОУ 13568191), місцезнаходження: Житомирська обл., Брусилівський район смт. Брусилів, вул. Одеська, буд. 33, 12600;

11) Державне виробниче житлово-побутове підприємство (код згідно з ЄДРПОУ 13883291), місцезнаходження: Одеська обл., м. Одеса, вул. Поштова, буд. 64, 65031;

12) Державне підприємство “Уманський цегельний завод” (код згідно з ЄДРПОУ 01374613), місцезнаходження: Черкаська обл., м. Умань, вул. Дерев'янка, буд. 2, 20300;

13) Державне підприємство учбово-курсовий комбінат “Харківжитлобуд” (код згідно з ЄДРПОУ 01276359), місцезнаходження: Харківська обл., м. Харків, вул. Багалія, буд. 16, 61002;

14) Державне публічне акціонерне товариство “Будівельна компанія “Укрбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 33298371), місцезнаходження: м. Київ, вул. Марини Раскової, буд. 23, 02002;

15) Публічне акціонерне товариство “Будкомплект” (код згідно з ЄДРПОУ 01242372), місцезнаходження: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Механізаторів.

У 2023 році відповідно до розпоряджень Кабінету Міністрів України від 14.10.2022 № 910 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” публічне акціонерне товариство “Будівельна компанія “Укрбуд” (акт приймання-передачі від 26.01.2023) та від 10.01.2023 № 37 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” Українська державна будівельна корпорація “УКРБУД” передані до сфери управління Фонду державного майна України.

За даними Єдиного реєстру об’єктів державної власності та Реєстру корпоративних прав держави станом на 01.01.2026 у сфері управління Української державної будівельної корпорації “Укрбуд” перебуває 13 суб’єктів господарювання державного сектору економіки.

Станом на 01.01.2026 фінансово-господарську діяльність здійснювали 2 суб’єкти господарювання: державне підприємство учбово-курсовий комбінат “Харківжитлобуд” (код згідно з ЄДРПОУ 1276359) та Учбово-курсовий комбінат (код згідно з ЄДРПОУ 1276069).

2. Українська кооперативно-державна корпорація по агропромислому будівництву “Украгропромбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00031762).

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 11.08.2023 № 697 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” визначено Фонд державного майна уповноваженим органом управління, що здійснює контроль за діяльністю Української кооперативно-державної корпорації по агропромислому будівництву «Украгропромбуд» (код згідно з ЄДРПОУ 00031762).

Станом на 01.01.2026 суб'єкт управління - Фонд державного майна України.

За даними моніторингу ефективності в 2022 році у сфері управління Укראгропромбуд перебувало 7 державних підприємств, які не здійснювали фінансово-господарську діяльність:

1) Державне підприємство “Донецька госпрозрахункова електромонтажна дільниця” (код згідно з ЄДРПОУ 24068221), місцезнаходження: м. Донецьк, вул. Зайцева, 5а;

2) Державне підприємство управління по будівництву і соціальному розвитку корпорації “Укראгропромбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 22200283), місцезнаходження: Київська обл., м. Бровари, вул. Богунського, 26, 07401;

3) Державне підприємство “Івано-франківський учбово-курсний пункт корпорації “Укראгропромбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 20548792), місцезнаходження: м. Івано-франківськ, вул. Національної гвардії, 14, 76005;

4) Державне підприємство “Коростишівська АТП-0652” (код згідно з ЄДРПОУ 05396095), місцезнаходження: м. Коростишів, вул. Шелушкова, 47;

5) Державне підприємство “ЖЕД “Будівельник” (код згідно з ЄДРПОУ 05387848), місцезнаходження: м. Миколаїв, пр-т Миру, 22;

6) Державне підприємство “Коростишівський СБК” (код згідно з ЄДРПОУ 05517222), місцезнаходження: Житомирська обл., Коростишівський р-н, м. Коростишів, вул. Рози Люксембург, 80, 12504;

7) Державне підприємство “Спеціалізована пересувна механізована колона № 542 корпорації “Укראгропромбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 13582400), місцезнаходження: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Митрака, 3.

У 2023 році відповідно до розпоряджень Кабінету Міністрів України від 14.10.2022 № 910 “Деякі питання управління об'єктами державної власності”, та від 26.07.2022 № 683 “Деякі питання управління об'єктами державної власності” (додаток 4) та акту приймання-передачі від 20.07.2023 зазначені підприємства передані до сфери управління Фонду державного майна України.

За інформацією Фонду державного майна станом на 01.01.2026 зазначені суб'єкти господарювання не здійснювали фінансово-господарську діяльність.

Крім того, державне підприємство “ЖЕД “Будівельник” (код згідно з ЄДРПОУ 05387848) 25.09.2025 припинено в установленому законодавством порядку державну реєстрацію юридичної особи.

3. Українська державна корпорація по виконанню монтажних і спеціальних будівельних робіт “Укрмонтажспецбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00012256).

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12.08. 2020 № 1010 “Про передачу об'єктів державної власності до Фонду державного майна” та акту приймання-передачі від 27.01.2022 Українську державну корпорацію по

виконанню монтажних і спеціальних будівельних робіт “Укрмонтажспецбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 0012256) передано до сфери управління Фонду державного майна України.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 10.01.2023 № 37 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” визначено Фонд державного майна уповноваженим органом управління, що здійснює контроль за діяльністю Української державної корпорації по виконанню монтажних і спеціальних будівельних робіт “Укрмонтажспецбуд”.

Станом на 01.01.2026 суб’єкт управління - Фонд державного майна України.

За даними моніторингу ефективності управління об’єктами державної власності в 2022 році у сфері управління Укрмонтажспецбуд перебувало 8 державних підприємств:

1) Державне підприємство “Укрспецпроект” (код згідно з ЄДРПОУ 01413313), місцезнаходження: м. Київ, Печерський узвіз, 19, 01011;

2) Асоціація “Подільськпромонтаж” (код згідно з ЄДРПОУ 01415950), місцезнаходження: м. Вінниця, вул. 40-річчя Перемоги, 27, 21036;

3) Державне проектно-вишукувальне підприємство “Укрпроектхімзахист” (код згідно з ЄДРПОУ 13429667), місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Батумська, 11, 49000;

4) Державне науково-впроваджувальне виробниче підприємство “Інестро” (код згідно з ЄДРПОУ 16394739), місцезнаходження: м. Київ, б-р. Дружби народів, 28А;

5) Державна спеціалізована фірма “Тепломонтаж” (код згідно з ЄДРПОУ 21853712), місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Якова Самарського, 12, 49002;

6) Державне підприємство “Укргеолбудматеріали” (код згідно з ЄДРПОУ 32386283), місцезнаходження: м. Київ, вул. Прорізна, 15, 3164;

7) Державне підприємство “Укрінвестазіябуд” (код згідно з ЄДРПОУ 33263003), місцезнаходження: м. Київ, вул. Сім’ї Сосніних, 7-А, 03148;

8) Дочірнє підприємство “Регіональне управління “Придніпровмонтажспецбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 33275031), місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, Бабушкінський р-н, вул. Леніна, 41, 49000.

У 2023 році відповідно до розпоряджень Кабінету Міністрів України 14.10.2022 № 910 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” та від 26.07.2022 № 683 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” (додаток 4), акту приймання-передачі від 14.08.2023 зазначені суб’єкти господарювання передані до сфери управління Фонду державного майна України.

За інформацією Фонду державного майна станом на 01.01.2026 зазначені суб'єкти господарювання не здійснювали фінансово-господарську діяльність.

4. Корпорація “Укрбудматеріали” (код згідно з ЄДРПОУ 00010240).

Корпорація “Укрбудматеріали” відсутня в моніторингу ефективності.

Крім того, за даними з відкритих джерел діяльність корпорації “Укрбудматеріали” (код згідно з ЄДРПОУ 00010240) 19.08.2004 припинено в установленому законодавством порядку державну реєстрацію юридичної особи.

5. Корпорація “Укртрансбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00034861).

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 10.01.2023 № 37 “Деякі питання управління об'єктами державної власності” визначено Фонд державного майна уповноваженим органом управління, що здійснює контроль за діяльністю Української державної корпорації по транспортному будівництву “Укртрансбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 0034861).

Станом на 01.01.2026 суб'єкт управління - Фонд державного майна України.

За даними моніторингу ефективності в 2022 році у сфері управління Укртрансбуд перебувало 4 державних підприємства:

1) Українська державна корпорація по транспортному будівництву “Укртрансбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00034861), місцезнаходження: м. Київ, вул. Богданівська, 3, 03049;

2) Білоцерківське державне підприємство “Трансметпром” (код згідно з ЄДРПОУ 01391066), місцезнаходження: Київська обл., м. Біла церква, вул. Глиняна, 15, 09171;

3) Мале державне підприємство “Зевс” (код згідно з ЄДРПОУ 13898505), місцезнаходження: м. Одеса, вул. Польська, 18, 65014;

4) Державний центр інформатики та комп'ютеризації “Укртрансбудінформатика” (код згідно з ЄДРПОУ 13689026), місцезнаходження: м. Київ, вул. Донецька, 16/2, 03151.

У 2023 році відповідно до розпоряджень Кабінету Міністрів України 14.10.2022 № 910 “Деякі питання управління об'єктами державної власності», акту приймання-передачі від 01.02.2023 Державний центр інформатики та комп'ютеризації “Укртрансбудінформатика”, від 10.01.2023 № 37 “Деякі питання управління об'єктами державної власності” (без акту) Українська державна корпорація по транспортному будівництву “Укртрансбуд”, від 26.07.2022 № 683 “Деякі питання управління об'єктами державної власності” (додаток 4), акту приймання-передачі від 20.07.2023 Білоцерківське державне підприємство “Трансметпром” та мале державне підприємство “Зевс” передані до сфери управління Фонду державного майна України.

За інформацією Фонду державного майна станом на 01.01.2026 зазначені суб'єкти господарювання не здійснювали фінансово-господарську діяльність.

6. Корпорація “Укрметротунельбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00034128).

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 11.08.2023 № 697 “Деякі питання управління об’єктами державної власності” визначено Фонд державного майна уповноваженим органом управління, що здійснює контроль за діяльністю Української державної корпорації по будівництву метрополітенів і тунелів “Укрметротунельбуд” (код згідно з ЄДРПОУ 00034128).

За інформацією Фонду державного майна станом на 01.01.2026 зазначений суб’єкт господарювання не здійснював фінансово-господарську діяльність.

7. Концерн “Укрцемент” відсутній у моніторингу ефективності.

3. Основні положення проєкту акта

Статтю 1 проєкту Закону України пропонується визнати таким, що втратив чинність, Декрет № 19-93, яким делеговано корпораціям “Укрбуд”, “Украгропромбуд”, “Укрмонтажспецбуд”, “Укрбудматеріали”, “Укртрансбуд”, “Укрметротунельбуд” та концерну “Укрцемент” функції з управління майном організацій і підприємств, які засновані на загальнодержавній власності та входять до їх складу.

Пунктом 2 розділу «Прикінцеві положення» проєкту Закону пропонується доручити Кабінету Міністрів України у шестимісячний строк забезпечити визначення суб’єктів управління об’єктами державної власності стосовно майна суб’єктів господарювання державного сектору економіки, діяльність яких регулювалась Декретом Кабінету Міністрів України, зазначеним у статті 1 цього Закону.

4. Правові аспекти

Правовими підставами розроблення проєкту Закону є:

Конституція України;

Закон України “Про управління об’єктами державної власності”;

Закон України “Про правотворчу діяльність”;

Декрет Кабінету Міністрів України від 19.02.1993 № 19-93 “Про управління майном, що є у загальнодержавній власності, в будівництві та промисловості будівельних матеріалів”.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту Закону не потребує додаткових витрат з державного та місцевих бюджетів.

6. Позиція заінтересованих сторін

Публічних консультацій з громадськістю не проводилося.

Проект Закону не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

7. Оцінка відповідності

У проекті Закону відсутні положення, що: стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції; стосуються прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод; впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків; містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією; створюють підстави для дискримінації.

8. Прогноз результатів

Реалізація Закону дозволить привести нормативно-правові акти у відповідність до норм чинного законодавства.

Міністр економіки, довкілля
та сільського господарства України
“ _____ ” _____ 2026 р.

Олексій СОБОЛЕВ